



KETUA PENGARAH
DIRECTOR GENERAL

JABATAN PERUMAHAN NEGARA
NATIONAL HOUSING DEPARTMENT

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
Ministry Housing & Local Government

Aras 36,
No. 51, Persiaran Perdana
Presint 4, 62100 Putrajaya

Telefon : 03-8000 8000
Faks : 03-8891 4088
Emel : jayaselan@kpkt.gov.my
Laman Web : <http://ehome.kpkt.gov.my>

Ruj. Kami : (12) KPKT/07/UP/967
(10) KPKT/07/UP/967/3
Tarikh : 12 November 2020

EDARAN SEPERTI DI LAMPIRAN

Tuan/Puan,

KETIDAKSINAMBUNGAN PERUNTUKAN BAGI SKIM PERUMAHAN MAMPU MILIK SWASTA (MYHOME DAN MYHOME 2.0) BAGI TAHUN 2021

Dengan segala hormatnya saya merujuk perkara di atas.

- Untuk makluman tuan/puan, Kerajaan telah memutuskan untuk tidak meneruskan pelaksanaan Skim MyHome dan Skim MyHome 2.0 bagi tahun 2021. Sehubungan itu, sebarang permohonan pembeli dan permohonan projek bagi kedua-dua skim ini adalah **ditutup**.
- Selaras dengan klausa penamatan yang terdapat di dalam Perjanjian Pembangunan atau Surat Kelulusan Pemaju di mana ".....Kelulusan yang diberikan oleh JPN, KPKT boleh ditamatkan pada bila-bila masa sekiranya pada pandangan JPN, KPKT penamatan ini perlu bagi tujuan kepentingan negara atau keselamatan negara atau bagi tujuan pelaksanaan polisi Kerajaan atau polisi awam" maka kelulusan yang telah diberikan kepada projek tuan/puan adalah ditamatkan berkuatkuasa dari tarikh surat ini.
- Untuk makluman, JPN akan memproses segala tuntutan bayaran insentif yang dikemukakan kepada Jabatan ini dan **pembayaran adalah bergantung kepada peruntukan sedia ada bagi tahun 2020**. JPN tidak akan memproses apa-apa tuntutan bayaran yang diterima selepas 17 November 2020 dan **tiada pembayaran akan dibuat pada tahun 2021**. Sehubungan itu, **pihak tuan/puan dipohon agar memaklumkan kepada pembeli sedia ada (sekiranya berkaitan) tentang perkara ini**.

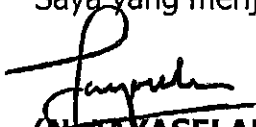


5. Pihak JPN, KPKT tidak akan terikat dengan sebarang tanggungjawab dan tidak bertanggungjawab terhadap apa-apa kos, gantirugi atau apa-apa liabiliti yang berbangkit atau yang berkaitan dengan keputusan ini.

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,


(N. JAYASELAN)

