

Headline	Diskaun rumah siap			
MediaTitle	Harian Metro			
Date	18 Jan 2019	Color	Full Color	
Section	Bisnes	Circulation	112,705	
Page No	43	Readership	338,115	
Language	Malay	ArticleSize	501 cm ²	
Journalist	Sri Ayu Kartika Amri dan Nabil Basaruddin		AdValue	RM 19,736
Frequency	Daily	PR Value	RM 59,209	



BISNES

TEL 1-300-22-6787 **SAMB** 4979
TWITTER bisnesHM

Diskaun rumah siap

■ Ekspo pemilikan kediaman bantu selesai lambakan tidak terjual di pasaran

Sri Ayu Kartika Amri dan Nabil Basaruddin
bisnes@hmetro.com.my

Kuala Lumpur

I su lambakan rumah siap tidak terjual dalam pasaran hartanah negara dijangka dapat dikurangkan menerusi ekspo pemilikan rumah yang akan dianjurkan pada 1 hingga 3 Mac depan.

Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Zuraida Kamaruddin berkata, ru-



ZURAI DAH melancarkan program **BERNAMA Property Hot Seat Presented by Sunsuria**, semalam.

mah yang tidak terjual dalam pasaran sebelum ini akan diberikan diskaun pada ekspo berkenaan.

Beliau berkata, ekspo pemilikan rumah itu juga akan disertai pihak bank bagi membantu prosedur pembiayaan rumah.

"Rumah yang siap dibina namun tidak terjual dan menjadi lambakan di pasaran dijangka dapat diatasi menerusi ekspo pemilikan rumah pada Mac depan.

"Kerajaan turut komited membayangkan 100,000 rumah mampu milik setiap tahun, seterusnya mencapai sejuta rumah mampu milik oleh rakyat negara ini dalam 10 tahun.

"Bagaimanapun, ia bukan saja tugas KPKT tetapi ia perlu dilakukan dengan sokongan dan kerjasama kerajaan negeri dan pemain swasta," katanya pada sidang media selepas majlis pelancaran program **BERNAMA Property Hot Seat Presented by Sunsuria** di sini, semalam.

Menurut data diterbitkan Pusat Maklumat Harta Tanah Negara (NAPIC) menunjukkan bilangan kediaman tidak terjual di negara ini meningkat kepada 30,115 unit pada suku ketiga 2018.

Jumlah itu adalah peningkatan 48.35 peratus berbanding 20,304 unit pada tempoh sama tahun sebelumnya memabitkan jumlah RM19.54 bilion.

Dalam perkembangan lain, Zuraida berkata, kumpulan isi rumah berpendapatan menengah (M40) tidak akan ditekan model subsidi bersilang kerana rumah mampu milik kebanyakannya dibina kerajaan.

"Perkara ini tidak menjadi isu sebenarnya kerana syarikat swasta dipelawa untuk turut sama menyediakan kediaman, perkhidmatan dan lokasi terbaik kepada masyarakat.

"Jika syarikat swasta merasakan mereka mampu menyediakan kediaman lebih baik, mereka dialu-alukan untuk turut sama dalam pasaran terbuka ini.

"Namun, kami akan mengawalinya untuk memastikan apabila membina rumah mampu milik bagi kumpulan 40 peratus pendapatan terendah (B40), mereka harus mengikut dasar yang kerajaan tetapkan," katanya.

Ekspo pemilikan rumah dianjurkan pada Mac depan
Zuraida